

Augmenter la valeur de votre résidence avec un minimum d'investissement

C'est un fait que les propriétaires désireux de vendre leur résidence hésitent à investir pour en faciliter la vente. Cependant, devant un marché sans cesse croissant de maisons à vendre, un petit coup de pouce pour mousser la vente n'est peut-être pas un aspect à négliger. L'élément supplémentaire qui se veut "tape-à-l'oeil" pourra aisément augmenter la valeur de votre maison de quelques milliers de dollars, ce qui constituerait un déboursé minime pour l'effet obtenu d'un intérieur plus stylisé, plus haut de gamme et chaleureux.

Peu importe que ce soit pour donner un aspect de renouveau à votre intérieur ou pour mousser la vente de votre résidence, M. Marc Fortin du Groupe Aspec propose l'embellissement de vos ouvertures entre deux pièces avec les portes d'arche pré-usinées. «Les clients sont toujours agréablement surpris de réaliser à quel point ces petites modifications transforment un intérieur "ordinaire" en un intérieur stylisé, haut de gamme». Son prix avoisine les 600,00\$, selon les spécifications.

Parmi les autres produits à valeur ajoutée, le Groupe Aspec conçoit également des manteaux de foyer et des boiseries architecturales, et ce, autant pour l'aménagement commercial que résidentiel. De plus, la majorité des produits fabriqués en fibre de pin (MDF), sablés et prépeints requièrent un minimum de finition.

Aux dires de M. Durand des Quincailleries Durand, la croissance des ventes enregistrées récemment dans les moulures et les portes d'arche reflète bien les tendances actuelles des consommateurs.

Quant à Éric Fortin et Régent Bolé de la compagnie Moulures Chapiteau, ils nous précisent: «Les clients sont ravis des résultats d'installation des boiseries et portes d'arche. De plus, ils sont



La porte d'arche du Groupe Aspec s'installe comme un jeu d'enfants

surpris par la rapidité d'installation avec un minimum de poussière».

Finalement, les produits tels: portes d'arche, manteaux de foyer et boiseries sont en montre à la Quincaillerie Durand et on suggère l'installation par des professionnels, en l'occurrence Moulures Chapiteau, dont vous trouverez les coordonnées au bas de cette page.

DURAND

QUINCAILLERIE • MATÉRIAUX • SPORT

9635, BOUL L'ORMIÈRE, NEUFCHÂTEL (QUÉBEC) G2B 3K7
TÉL.: (418) 843-2223 • FAX: (418) 842-1158

359, RUE RACINE, LORETTEVILLE (QUÉBEC) G2B 1E9
TÉL.: (418) 842-3682 • FAX: (418) 842-3684

Rénovateur **ASPECT**

La quincaillerie du foyer
et du poêle à Québec

Podium



Moulures
Chapiteau inc.

Équipe de boiseries de finition de la maison Expo Québec 1998

Éric Fortin St-Nicolas Tél.: 836-6685 Pag.: 640-8253
Régent Bolé Beauport Tél.: 666-5027 Pag.: 664-3926